

**COMUNITA' DELLA VALLE DI CEMBRA**

Riepilogo esiti della riunione di data

16/04/2025

Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio

Numero

4

N.	Cod.	Oggetto	Relatore	Esito	N. Delib.	Votazione
1	1/12347	Variante n. 1 all'autorizzazione paesaggistica n. 87/2021 dd. 15/06/2021 per la riqualificazione area ricreativa e sportiva in Loc. Masen su p.f. 3868/1 C.C. GIOVO per riprofilatura rampe e realizzazione di un fosso di drenaggio delle acque meteoriche. Riferimento domanda di data: 2/04/2025	arch. Mucchi Ruggero	FAVOREVOLE	44	Unanimi
2	1/12349	Sostituzione infissi per gli alloggi sulle PP.MM. 1 e 3 della p.ed. 1176 C.C. GIOVO. Riferimento domanda di data: 4/04/2025	arch. Schir Emanuela	CONDIZIONATO	45	Unanimi
3	4/99	Richiesta di parere obbligatorio sulla qualità architettonica ai sensi dell'art. 7, comma 8, lett. b) punto 2 della L.P. 04/08/2015 n. 15 e s.m. per demo-ricostruzione edificio con recupero del sottotetto e riqualificazione energetica della p.ed. 604 C.C. GIOVO in variante a SCIA prot. n. 9348 dd. 27/12/2024. Riferimento domanda di data: 7/04/2025	arch. Mucchi Ruggero	SOSPESO	0	Unanimi
4	5/12	Richiesta di parere obbligatorio sulla qualità architettonica ai sensi dell'art. 7, comma 8, lett. b), punto 4 della L.P. 04/08/2015 n. 15 e s.m. per intervento di trasformazione del sottotetto con sopraelevazione ai sensi dell'art. 105 congiunto all'intervento di demolizione delle pareti del sottotetto ai sensi dell'art. 106 della L.P. 04/08/2015 n. 15 e s.m. sulla p.ed. 59/1 P.M. 3 SUB. 3 C.C. GIOVO. Riferimento domanda di data: 31/03/2025	arch. Schir Emanuela	PARERE FAVOREVOLE	46	Unanimi
5	1/12342	Intervento di trasformazione del bosco volto al ripristino di area agricola in pp.ff. 6156/6, 6196/3, 6140, 6142/1, 6141, 6145, 6144 e 6146 C.C. SOVER. Riferimento domanda di data: 25/03/2025	arch. Schir Emanuela	FAVOREVOLE	47	Unanimi
6	1/12343	Intervento di trasformazione del bosco volto al ripristino di area pratica/pascoliva in p.f. 6179/2 C.C. SOVER. Riferimento domanda di data: 28/03/2025	arch. Mucchi Ruggero	FAVOREVOLE	48	Unanimi
7	1/12346	Intervento di trasformazione del bosco volto al ripristino di area agricola in pp.ff. 6151/2, 6150, 6154, 6166/2, 6156/1, 6156/2, 6149, 6148/2, 6148/1, 6198/3 e 6198/2 C.C. SOVER. Riferimento domanda di data: 31/03/2025	ing. Brugnara Antonio	FAVOREVOLE	49	Unanimi
8	1/12345	Intervento di sistemazione del terreno in pp.ff. 189/1 e 191 C.C. SEGONZANO.	ing. Brugnara Antonio	SOSPESO	0	Unanimi

		Riferimento domanda di data: 28/03/2025				
9	9/489	Sostituzione CEC. Richiesta di autorizzazione paesaggistica del Sindaco ai sensi dell'art. 64, comma 4, lett. d novies) della L.P. 04/08/2015 n. 15 e s.m. per trasformazione del bosco volto al ripristino di area agricola in p.f. 1054/2 C.C. SEGONZANO. Riferimento domanda di data: 26/03/2025		PARERE FAVOREVOLE	50	Unanimi
10	9/492	Sostituzione CEC. Variante n. 1 al permesso di costruire per i lavori ampliamento capannone in p.ed. 1107 C.C. SEGONZANO. Riferimento domanda di data: 9/04/2025		PARERE FAVOREVOLE	51	Unanimi
11	1/12351	Intervento di sostituzione ante d'oscurò al primo piano della p.ed. 1128 P.M. 2 sub. 2 C.C. CEMBRA. Riferimento domanda di data: 7/04/2025	arch. Schir Emanuela	FAVOREVOLE	52	Unanimi
12	1/12352	Intervento di demolizione e ricostruzione edificio tradizionale baita in p.ed. 735/2 C.C. CEMBRA con trasformazione di coltura a scopo edificiale della p.f. 3077 C.C. CEMBRA. Riferimento domanda di data: 2/04/2025	ing. Brugnara Antonio	CONDIZIONATO	53	Unanimi
13	1/12350	Costruzione di nuovo cammino in acciaio coibentato in p.ed. 368/1 C.C. LONA. Riferimento domanda di data: 4/04/2025	arch. Mucchi Ruggero	FAVOREVOLE	54	Unanimi
14	1/12341	Cambio di destinazione d'uso da deposito ad uso residenziale temporaneo dell'edificio principale in p.ed. 568 C.C. GRUMES censito nel patrimonio edilizio montano con realizzazione di nuovo locale igienico. Riferimento domanda di data: 21/03/2025	arch. Mucchi Ruggero	CONDIZIONATO	55	Unanimi
15	1/12344	Intervento di ristrutturazione a fini agrituristici dell'edificio e alloggio dell'agricoltore p.ed. 515/1, 515/3 e 517 e pp.ff. 3657/5, 3657/4, 3657/3 e 3657/2 C.C. GRUMES. Riferimento domanda di data: 28/03/2025	arch. Schir Emanuela	CONDIZIONATO	56	Unanimi
16	1/12348	Trasformazione di coltura a scopo edificiale sulla p.f. 1941/3 C.C. GRUMES. Riferimento domanda di data: 2/04/2025	ing. Brugnara Antonio	FAVOREVOLE	57	Unanimi
17	9/486	Sostituzione CEC. Progetto per la realizzazione di un nuovo garage interrato a servizio dell'abitazione p.ed. 145/2 da realizzarsi in pp.ff. 234/2 e 1882 C.C. GRAUNO. Riferimento domanda di data: 20/03/2025		PARERE FAVOREVOLE	58	Unanimi
18	9/487	Sostituzione CEC. Richiesta di autorizzazione paesaggistica del Sindaco art. 64, comma 4, lett. d novies) della L.P. 04/08/2015 n. 15 e s.m. per trasformazione del bosco volto al ripristino di area prativa in pp.ff. 1010/1, 1010/3, 1027/14, 1027/2 e 1034 C.C. VALDA. Riferimento domanda di data: 24/03/2025		PARERE FAVOREVOLE	59	Unanimi
19	9/488	Sostituzione CEC. Cambio di destinazione d'uso da deposito ad uso residenziale temporaneo dell'edificio principale in p.ed. 568 C.C.		PARERE FAVOREVOLE CON	60	Unanimi

		GRUMES censito nel patrimonio edilizio montano con realizzazione di nuovo locale igienico. Riferimento domanda di data: 26/03/2025		OSSERVAZIONI		
20	9/490	Sostituzione CEC. Intervento di costruzione nuovo capannone sulla p.f. 1941/1 e p.ed. 726 C.C. GRUMES. Riferimento domanda di data: 3/04/2025		PARERE FAVOREVOLE CON OSSERVAZIONI	61	Unanimi
21	9/491	Sostituzione CEC. Intervento di ristrutturazione a fini agrituristicci dell'edificio p.ed. 515/1, 515/3 e 517 e pp.ff. 3657/5, 3657/4, 3657/3 e 3657/2 C.C. GRUMES. Riferimento domanda di data: 3/04/2025		PARERE FAVOREVOLE CON OSSERVAZIONI	62	Unanimi

Riepilogo esiti della seduta

<u>FAVOREVOLE</u>	7
<u>CONDIZIONATO</u>	4
<u>SOSPESO</u>	2
<u>PARERE FAVOREVOLE</u>	5
<u>PARERE FAVOREVOLE CON OSSERVAZIONI</u>	3